


Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)
Estado de Situación Financiera
Al 30 de junio de 2022
(Cifras en Pesos)

ACTIVO	Concepto	2022	2021	PASIVO	Concepto	2022	2021
Activo Circulante				Pasivo Circulante			
Efectivo y Equivalentes		172,956,507.71	153,024,097.09	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		5,239,324.62	10,210,360.71
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		28,082,123.77	31,402,984.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo		0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		6,099,339.65	6,103,860.57	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Inventarios		233,254,557.90	240,345,254.28	Títulos y Valores a Corto Plazo		0.00	0.00
Almacenes		0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		-1,650,088.71	-1,650,088.71	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		24,522,155.44	22,170,921.68
Otros Activos Circulantes		0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo		0.00	0.00
Total de Activos Circulantes		438,742,440.32	429,226,107.21	Otros Pasivos a Corto Plazo		0.00	0.00
Activo No Circulante				Total de Pasivos Circulantes		29,761,480.06	32,381,282.39
Inversiones Financieras a Largo Plazo		0.00	0.00	Pasivo No Circulante			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		182,083,595.73	179,527,448.10	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		49,294,868.66	49,294,868.66	Documentos por Pagar a Largo Plazo		0.00	0.00
Bienes Muebles		17,699,270.12	16,953,651.18	Deuda Pública a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Intangibles		2,572,313.93	1,781,746.38	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		-33,509,837.77	-31,545,151.22	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		0.00	0.00
Activos Diferidos		0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo		0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes		0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes		0.00	0.00	Total del Pasivo		29,761,480.06	32,381,282.39
Total de Activos No Circulantes		218,140,210.67	216,012,563.10	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Total del Activo		656,882,650.99	645,238,670.31	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		256,855,631.36	256,855,631.36
				Aportaciones		171,071,619.39	171,071,619.39
				Donaciones de Capital		85,784,011.97	85,784,011.97
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0.00	0.00
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado		370,265,539.57	356,001,756.56
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		19,103,830.09	28,870,480.73
				Resultados de Ejercicios Anteriores		349,848,741.67	320,978,260.94
				Revalúos		3,005,470.66	3,005,470.66
				Reservas		0.00	0.00
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-1,692,502.85	3,147,544.23
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0.00	0.00
				Resultado por Posición Monetaria		0.00	0.00
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0.00	0.00
				Total Hacienda Pública/Patrimonio		627,121,170.93	612,857,387.92
				Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio		656,882,650.99	645,238,670.31

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra
Director General


C.P. Marcelo García Peralta
Director de Finanzas y Administración